

# 住宅改修工事事例集

# 株式会社 キ ガ 東岩槻営業所



2020年8月作成版

# **目 次**(事例は、全てお客様の掲載の同意を頂いたものです)

工事種別 I:	手すり工事	
事例1	階段手すり取付	3 ページ
事例2	廊下手すり取付	6 ページ
事例3	屋外手すり取付	9 <b>ヘ</b> ゚ージ
工事種別Ⅱ:	手すり工事と段差解消工事	
事例1	手すり(2ヶ所)と廊下段差解消	12 ページ
事例2	手すり(2ヶ所)とトイレ段差解消	15 ページ
事例3	手すり(2ヶ所)と段差解消(3ヶ所)	18 ページ
事例4	手すり(2ヶ所)と段差解消	21 ページ
工事種別Ⅲ	:手すり工事とドア交換工事	
事例1	手すり(9ヶ所)とドア交換	24 ページ
事例2	手すり(7ヶ所)とドア交換	29 ページ
事例3	手すり(2ヶ所)とドア交換(2ヶ所)	34 ページ
事例4	手すり(2ヶ所)とドア交換	37 ページ
事例5	手すりとドア交換吊り元変更	40 ページ
工事種別IV	′:トイレ交換工事	
事例1	トイレ交換	43 ページ
事例2	トイレ・ドア交換と段差解消	45 <b>ヘ</b> ゚ージ
工事につ	Oいてのお問い合わせ先 ········	48 ページ

工事種別 I : 手すり工事

#### 【事例1】

タイトル	階段手すり取付け
工事期間	1日
工事費用(税別)	10万円
利用者介護度	要支援1 80歳 女性
身体状況	心臓疾患の為ペースメーカー使用 四肢の筋力低下
利用者・家族の要望	筋力低下により階段の昇り降り時に掴まる場 所が無いと不安を感じ手すりの取付けを要望。
工事後の効果	階段の昇り降り時に掴まる場所ができた事で 安心スムーズに屋内移動が可能となりました。
工事のポイント	リホーム工事となる事から、手すり材質 金具や補強板まで従来の床色・柱色に合わ せ違和感を無くした。











Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved









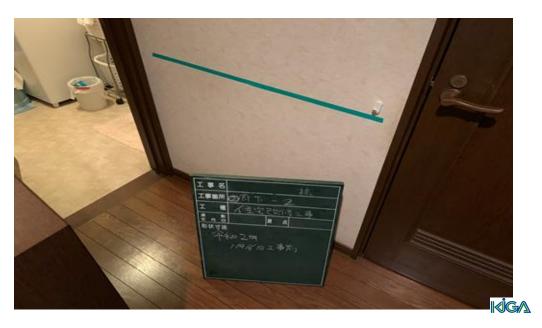


工事種別 I : 手すり工事

#### 【事例2】

タイトル	廊下手すり取付け
工事期間	半日
工事費用(税別)	4万円
利用者介護度	要支援2 93歳 女性
身体状況	既往症:両変形性股間節症· 両変形性膝関節症·左膝蓋骨骨折
利用者・家族の要望	本人はしっかり歩いているつもりであるが、 よろめく歩行状態から歩行頻度の高いトイレ 浴室までの手すりを早急に取付たい要望。
工事後の効果	トイレ、浴室利用時に掴まる場所ができた事 で安心スムーズに廊下歩行が可能となりまし た。
工事のポイント	低価格工事を希望された事から工事仕様を最 小限に絞った。









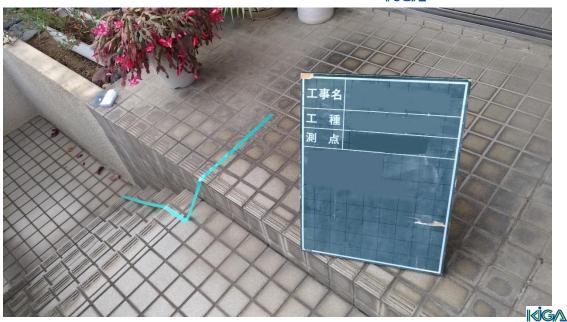


#### 工事種別 I :手すり工事

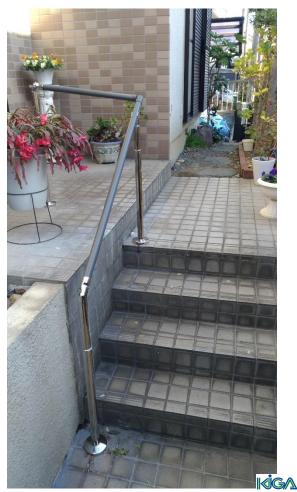
#### 【事例3】

タイトル	屋外手すり取付
工事期間	半日
工事費用(税別)	10万円
利用者介護度	要介護1 87歳 女性
身体状況	既往症:アルツハイマー型認知症・ 重度の腰痛
利用者・家族の要望	認知症はあるが、日常的に行える事は続けて 欲しい。掴まる場所がない為転倒してしまわな いか心配。
工事後の効果	掴まる箇所が出来た事で、転倒によるケガ無く階段の昇降が可能になった。日常動作を続けられるようにする事で、認知症の予防出来る様になった。
工事のポイント	大柄な本人の体格を考え、手すりの支柱を、 穴を開けた歩行面にコンクリート固定する事 で耐久性を重視した。











#### 工事種別Ⅱ :手すり工事と段差解消工事

#### 【事例1】

タイトル	手すり取り付け(4ヶ所)と廊下段差解消
工事期間	1日
工事費用(税別)	21万円
利用者介護度	要支援2 86歳 女性
身体状況	既往症:大腸がん、高血圧症
利用者・家族の要望	室内歩行での躓きをなくし安全に移動したい。
工事後の効果	敷居を撤去し段差をなくした事で躓くことなく トイレ、浴室を安全に利用出来る様になった。
工事のポイント	敷居を撤去し躓きを防止する段差解消を重視 した、かつ手すりを利用する安全な仕様を取り 入れた。















Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved











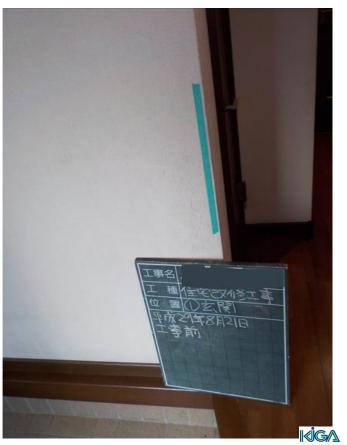




#### 工事種別Ⅱ :手すり工事と段差解消工事

#### 【事例2】

タイトル	手すり取り付け(2ヶ所)とトイレ段差解消
工事期間	1日
工事費用(税別)	7万円
利用者介護度	要介護2 76歳 男性
身体状況	既往症:胃癌、狭心症、ALS
利用者・家族の要望	身体が思うように動かなくなり転倒の不安を抱えている。 トイレ利用時に転倒しないように安心して生活 していきたい。
工事後の効果	トイレ入口の敷居撤去を行うことで安全に トイレに行くことができるようになった。 介護者の負担軽減に繋がった。
工事のポイント	自宅の家具や色合いにこだわりがあるご家庭 だったので手すりや床の色が自宅内の家具 や敷居の色と調和するように工事を行った。









Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved









Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved

#### 工事種別Ⅱ :手すり工事と段差解消工事

#### 【事例3】

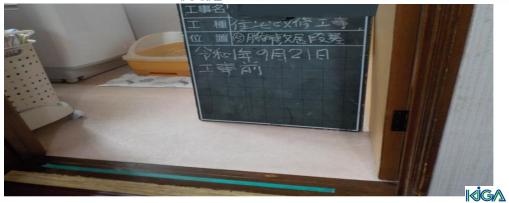
タイトル	手すり取り付け(2ヶ所)と段差解消(3ヶ所)
7 1177	
工事期間	1日
工事費用(税別)	22万円
利用者介護度	要介護2 44歳 男性
身体状況	既往症:腎不全、破壊性脊柱関節症
利用者・家族の要望	介助者である母親の介護負担が増えていることを気にしており利用者本人が排泄・入浴・移動行っていきたい。家族からも本人の身体負担、精神負担を取り除いてほしい。
工事後の効果	浴室、トイレ、脱衣所の段差を解消したことで 車いすでの入室が可能となり、母親の介護負 担を軽減でき本人の精神負担の軽減にも繋 がった。
工事のポイント	自宅内は常に車いすでの移動の為利用回数の多い浴室、トイレ、脱衣所の段差解消を実施し、浴室とトイレにはより安全に利用できるように手すりの取り付け実施した。





















#### 工事種別Ⅱ :手すり工事と段差解消工事

#### 【事例4】

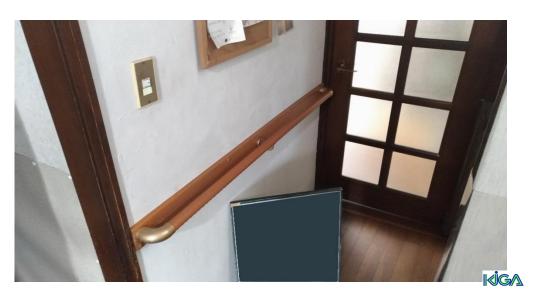
タイトル	手すり取り付け(2箇所)と段差解消
工事期間	半日
工事費用(税別)	9万円
利用者介護度	要支援2 79歳 女性
身体状況	既往症:左大腿骨頸部骨折•変形性膝関節症
利用者・家族の要望	躓くことなく安全にトイレまで歩いていきたい。
工事後の効果	敷居を撤去した事により躓きがなくなり、手すりに掴まる事でスムーズな移動が行えるようになった。
工事のポイント	今後の歩行器や車いすの利用を考え手すり が障害物にならないように工夫した。













Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved

#### 工事種別皿 :手すり工事とドア交換工事

#### 【事例1】

タイトル	手すり取り付け(9ヶ所)とドア交換
工事期間	1日
工事費用(税別)	20万円
利用者介護度	要介護2 82歳 男性
身体状況	既往症:前立腺癌
利用者・家族の要望	自立生活を増やして妻の介護負担を減らしたい。 自宅内で杖を使用しないで歩きたい。
工事後の効果	手すりを9ヶ所設置することで転倒なく安全な歩行が可能になった。浴室扉を折れ戸に変更した事で浴室内での妻の介助スペースが確保できた。
工事のポイント	本人の自身でしっかり歩きたいという強い希望があった為手すり9ヶ所の取り付けた。浴室の扉を軽量化した。







Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved

KİG/A





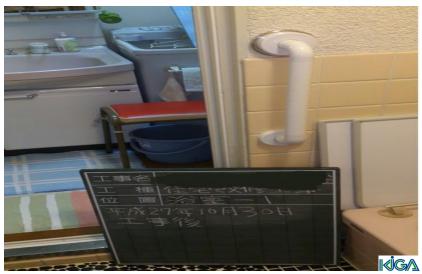


Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved













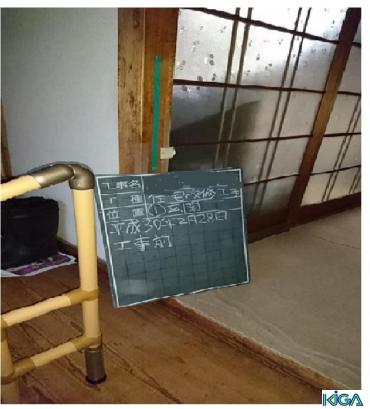


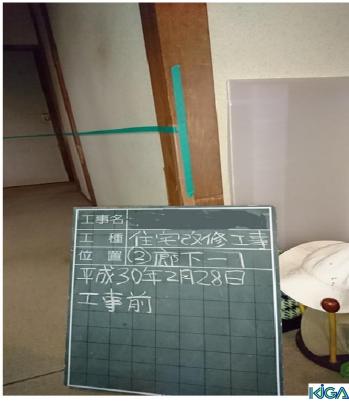
Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved

#### 工事種別皿 :手すり工事とドア交換工事

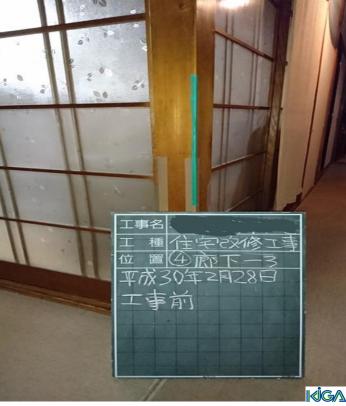
#### 【事例2】

タイトル	手すり取り付け(7ヶ所)とドア交換
工事期間	1日
工事費用(税別)	21万円
利用者介護度	要介護2 86歳 男性
身体状況	既往症:習慣性便秘、パーキンソン病
利用者・家族の要望	夜間は仕方ないが日中は自分でトイレに行きたい。 大い。 杖歩行では心もとないので安心して歩けるようになりたい。
工事後の効果	ベッドからの起居動作後の廊下扉開閉動作が 折れ戸に変更した事で安全に行えるように なった。手すりの取り付けにより自宅内は杖な しで歩行できるようになった。
工事のポイント	起居動作後の扉開閉動作からの転倒が多 かったため、転倒をなくすため折れ戸の変更 を重視した。



























Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved











Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved

#### 工事種別皿 :手すり工事とドア交換工事

#### 【事例3】

タイトル	手すり取り付け(2ヶ所)とドア交換(2ヶ所)
工事期間	1日
工事費用(税別)	20万円
利用者介護度	要介護1 76歳 男性
身体状況	既往症:アルツハイマー型認知症、うつ病
利用者・家族の要望	歩行時ふらつくことがふえたので転倒しないように生活したい。 妻の介護負担を減らしたい。
工事後の効果	2ヶ所の開き戸を折れ戸と引き戸に変更した 事でスムーズな移動が行えるようになった。
工事のポイント	寝室と居室の扉が歩行導線の妨げになって おり転倒のリスクが高かった為、それぞれの 扉を変更した。



















Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved

### 工事種別皿 :手すり工事とドア交換工事

#### 【事例4】

タイトル	手すり取り付け(2ヶ所)とドア交換
工事期間	半日
工事費用(税別)	8万円
利用者介護度	要介護3 77歳 女性
身体状況	既往症:パーキンソン病
利用者・家族の要望	トイレの移動時に転倒が多いので転倒しないようにしたい。
工事後の効果	トイレの扉の開閉を左開きから右開きにしたことで開く際の後ろへの移動がなくなり転倒しなくなった。
工事のポイント	扉の変更はせずに、使用していたものをその まま180度回転、吊り元交換工事により金額を 抑えることができた。













Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved













Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved

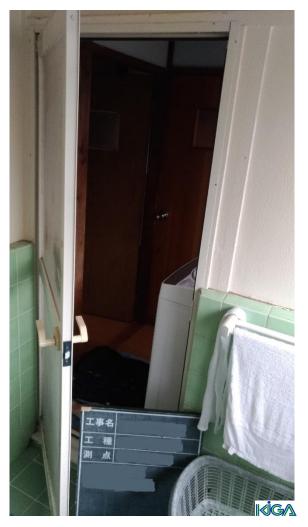
### 工事種別皿 :手すり工事とドア交換工事

#### 【事例5】

タイトル	手すり取り付けドア交換吊り元変更
工事期間	半日
工事費用(税別)	13万円
利用者介護度	要支援2 71歳 女性
身体状況	既往症:脳梗塞による左半身麻痺
利用者・家族の要望	浴室への出入りや浴室移動の際に掴まる 箇所が無く左手も麻痺が残っている為、転倒 が心配だ。
工事後の効果	浴室利用時に掴まる場所が出来、折れ戸に なった事で開閉時の転倒防止、介助者スペー スの確保が出来た。
工事のポイント	開き戸を折れ戸に変更し、開閉方向を右から 左へ変更する事で壁側を有効的に利用できる 様にした。











Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved









工事種別Ⅳ:トイレ交換工事

#### 【事例1】

タイトル	トイレ交換
工事期間	1日
工事費用(税別)	30万円
利用者介護度	要支援1 56歳 女性
身体状況	既往症:左股関節変形性関節症
利用者・家族の要望	屈む事ができない為、2階のトイレを使用している。頻繁に2階へ上がるのは関節に負担が 掛かるため負担無く排泄がしたい。
工事後の効果	便器を交換した事で身体への負担無く排泄が 行えるようになった。
工事のポイント	金銭的な負担も大きい為、出来るだけ低価格な予算で対応した。 床と壁を樹脂パネルに変更し汚れに強い仕様にした。 清潔感も重視した。







Copyright © 2020 Kiga Co.,Ltd all Rights Reserved

## 工事種別Ⅳ:トイレ交換工事

### 【事例2】

タイトル	トイレ・ドア交換と段差解消
工事期間	1日
工事費用(税別)	60万円
利用者介護度	要介護3 65歳 男性
身体状況	既往症:大腿骨頸部骨折·四肢体感機能障害 右股関節機能全廃
利用者・家族の要望	室内を這って移動しているがトイレ便座への 移乗が困難になってきた。出入りの際に扉に ぶつかってしまい移動が大変。家族の介助負 担も大きいので負担を減らしたい。
工事後の効果	トイレ便器本体交換・段差を低くした事で自力で便座への移乗ができる様になった。 扉を逆側へ交換した事で、トイレまで安全な移動が確保出来た。
工事のポイント	自分の力で移乗を行なえるように、段差を2段 に分け身体の負担を軽減できる様にした。 又、床材変更により清潔感を重視した。

















工事についてのお問い合わせ先		
株式会社キガ 東岩槻営業所		
住所	埼玉県さいたま市岩槻区上里2-5-43	
電話	048-872-6518	
FAX	048-872-6519	
事業所番号	1176513958号	
営業日	月曜日~土曜日 (第2,第4土曜日・祝日年末年始・お盆は休業)	
担当	立岡 ・ 阿久津 ・ 関根	